

**Изменения №7 от 12.07.2018 в проектную декларацию общества с ограниченной ответственностью «Комфортное жилье – 2» на строительство многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой, расположенного по адресу:
г. Тула, Зареченский район, ул. Ствольная, д. 30.**

ООО «Комфортное жилье – 2» в соответствии с требованиями, установленными частями 4-6 ст.19, п.6 ч.1 ст.20 Федерального закона от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ», вносит изменения в следующие разделы проектной декларации:

Проектная декларация общества с ограниченной ответственностью «Комфортное жилье – 2» на строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Тула, Зареченский район, ул. Ствольная, д. 30. Корректировка 2		
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> - многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации – Тульская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> - город

	9.2.5	Наименование населенного пункта - Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте - Зареченский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> - улица
	9.2.9	Наименование улицы - Ствольная
	9.2.10	Дом - 30
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <28> - жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> жилого дома - 10; подземный этаж - 1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте – жилого дома –10; подземный этаж - 1
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> - жилого дома – 7 241,6 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> - жилого дома - монолитный железобетонный каркас, газосиликатные блоки, облицовка керамическим кирпичом; здание автостоянки – каркасно-монолитное

	9.2.22	Материал перекрытий <32> - монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности (энергосбережения) <33> - «В», высокое
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> - взята в соответствии с зоной сейсмической активности
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> - положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 05 июня 2018 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 71-2-1-2-0202-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы – «Центр Экспертиз» (филиал «Тульский Центр Экспертиз»)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 7725811979
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство – RU71326000-876-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство – 20 июня 2018 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – до 20 июня 2021 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство – администрация города Тулы
--	--------	--

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
2	нежилое (внеквартирная хоз. кладовая)	подвальный	-	4,50	-	-
3	нежилое (внеквартирная хоз. кладовая)	подвальный	-	4,56	-	-
4	нежилое (внеквартирная хоз. кладовая)	подвальный	-	4,56	-	-
5	нежилое (внеквартирная хоз. кладовая)	подвальный	-	4,62	-	-
85	нежилое (внеквартирная хоз. кладовая)	подвальный	-	4,07	-	-

	ая хоз. кладовая)					
7	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,68	-	-
8	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,92	-	-
9	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,92	-	-
10	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,92	-	-
11	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,95	-	-
12	нежилое (внеквартирн	подвальн ый	-	4,90	-	-

	ая хоз. кладовая)					
13	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	5,05	-	-
14	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	3,40	-	-
15	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,17	-	-
83	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,77	-	-
82	нежилое (внеквартирн ая хоз.	подвальн ый	-	3,90	-	-

	кладовая)					
84	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,29	-	-
81	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,23	-	-
80	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,06	-	-
23	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,15	-	-
24	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,90	-	-

25	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	3,67	-	-
26	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,60	-	-
79	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	5,18	-	-
77	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,86	-	-
29	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,62	-	-
30	нежилое (внеквартирн	подвальн ый	-	5,82	-	-

	ая хоз. кладовая)					
31	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,10	-	-
32	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,01	-	-
76	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,12	-	-
34	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,81	-	-
35	нежилое (внеквартирн ая хоз.	подвальн ый	-	4,81	-	-

	кладовая)					
36	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,69	-	-
37	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,87	-	-
38	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,48	-	-
75	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,70	-	-
40	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	5,19	-	-

41	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,85	-	-
42	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	5,25	-	-
43	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	5,25	-	-
44	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	5,28	-	-
74	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,70	-	-
46	нежилое (внеквартирн	подвальн ый	-	5,59	-	-

	ая хоз. кладовая)					
47	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	3,73	-	-
48	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,74	-	-
73	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,70	-	-
50	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,80	-	-
51	нежилое (внеквартирн ая хоз.	подвальн ый	-	4,80	-	-

	кладовая)					
52	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	5,10	-	-
72	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,93	-	-
55	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	3,14	-	-
56	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	5,30	-	-
57	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,10	-	-

58	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,90	-	-
59	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,56	-	-
60	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	3,40	-	-
61	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	5,19	-	-
62	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,30	-	-
71	нежилое (внеквартирн	подвальн ый	-	4,93	-	-

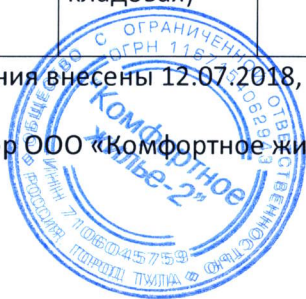
	ая хоз. кладовая)					
70	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	подвальн ый	-	4,55	-	-
13	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	3	-	4,8	-	-
14	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	3	-	4,8	-	-
13	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	4	-	4,8	-	-
14	нежилое (внеквартирн ая хоз.	4	-	4,8	-	-

	кладовая)					
13	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	5	-	4,8	-	-
14	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	5	-	4,8	-	-
13	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	6	-	4,8	-	-
14	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	6	-	4,8	-	-
13	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	7	-	4,8	-	-

14	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	7	-	4,8	-	-
13	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	8	-	4,8	-	-
14	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	8	-	4,8	-	-
13	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	9	-	4,8	-	-
14	нежилое (внеквартирн ая хоз. кладовая)	9	-	4,8	-	-

Изменения внесены 12.07.2018, размещены на официальном сайте 13.07.2018.

Директор ООО «Комфортное жилье – 2»



А.С. Тыркин